



Herzlich willkommen!

Anwohnerinformation
 Werkleitungssanierungen
 und Netzerweiterung Schulweg
 31. August 2017

ibw
 Energie persönlich

Ihre Gastgeber



Giovanni Romeo
 Geschäftsleiter
 IBW Technik AG



René Brönnimann
 Projektleiter Anlagen/Netze
 IBW Technik AG



Bernhard Gurtner
 Projektleiter Anlagen/Netze
 IBW Technik AG

Programm

- Begrüssung / Programm
- Die ibw im Kurzporträt
- Projekt «Sanierung/Netzerweiterung Schulweg»
- Hausanschlüsse
- Termine
- Verkehrssituation
- Ansprechpartner
- Fragen
- Apéro

3 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Die ibw im Kurzporträt



- kompetent seit 1894
- selbstständige Aktiengesellschaft seit 2002
- Querverbund Strom–Erdgas–Wasser
- Installationen, Dienstleistungen
- 89 Mitarbeitende, davon 14 Lernende

4 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Marktnah strukturiert

IB Wohlen AG

IBW Energie AG

IBW Technik AG

IBW Installationen AG

Die IB Wohlen AG ist zu 100 % im Eigentum der Gemeinde Wohlen

Die Aktien der Tochterfirmen sind zu 100 % im Besitz des Stammhauses IB Wohlen AG

5 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Projekt Sanierung/Netzerweiterung Schulweg



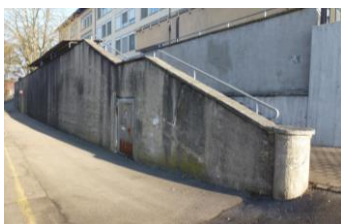
6 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Weshalb sind die Arbeiten nötig?

- Die bestehende Wasserleitung im Schulweg wurde um ca. 1900 (!) erstellt
⇒ steigende Zahl von Leitungsbrüchen
- Die ältesten Mittel- und Niederspannungsleitungen sind über 60 Jahre alt
- Die bestehende Erdgasleitung muss aus Platzgründen umgelegt werden.
- punktueller Sanierungsbedarf bei Kanalisation sowie bei Leitungen von UPC und Swisscom

7 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Weshalb sind die Arbeiten nötig?

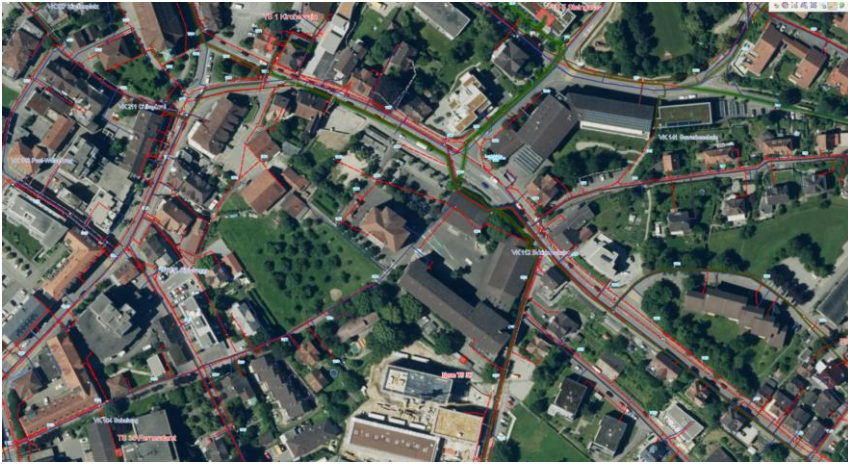


In der Stützmauer des Haldenschulhauses wird eine neue Transformatorstation «Pilatusstrasse» erstellt (Ersatz für Trafostation «Kirchenrain»)

- ⇒ Erweiterung des Stromtrassees nötig
- ⇒ Zudem wird eine bestehende Verteilkabine erneuert sowie am Schulweg eine neue Verteilkabine erstellt

8 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Übersicht Werkleitungen Schulweg



9 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Was wird gemacht? – Arbeiten der ibw



Strom

- Neuer Nieder- und Mittelspannungsrohrblock auf 310 Metern Länge
- Einzelanspeisung der Liegenschaften



Wasser

- Neue Kunststoffleitung auf 310 Metern Länge



Erdgas

- Umlegung der vorhandenen Leitung auf 90 Metern Länge

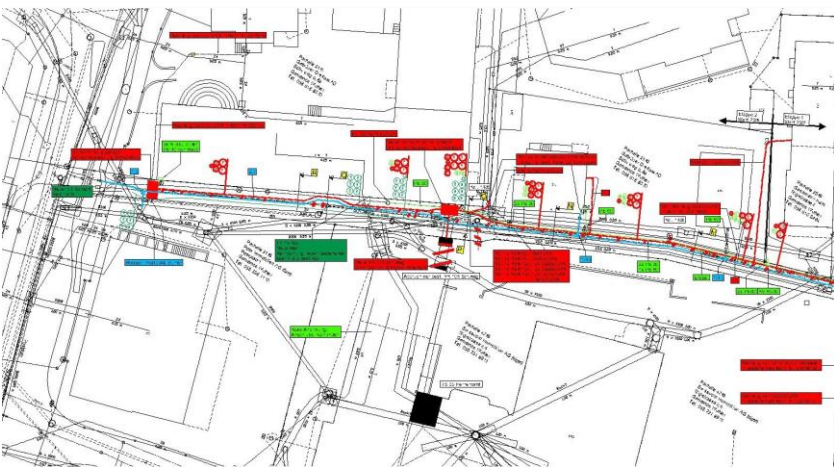
10 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Etappe 1 Rigistrasse–Bremgartnerstr. (2017)



11 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Etappe 2 Rigistrasse–Postplatz (2018)



12 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Weitere Arbeiten



Gemeinde Wohlen (PBU)

- Sanierung und Erweiterung Kanalisation



UPC

- Sanierung und Erweiterung Rohranlagen



swisscom

Swisscom

- Erweiterung Rohranlage (2. Etappe 2018)

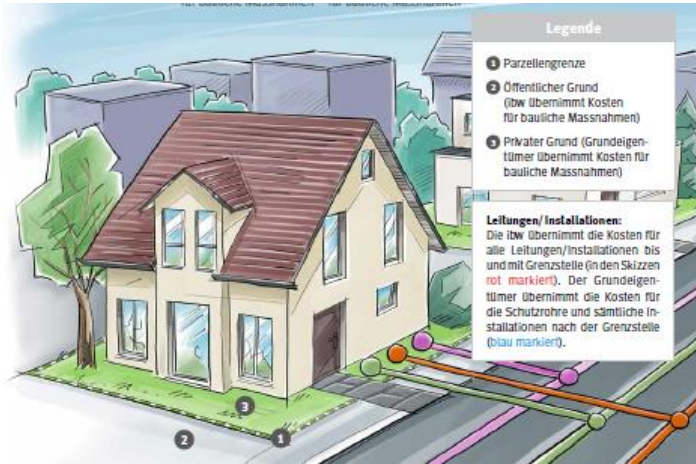
Hausanschlüsse

Allgemeine Geschäftsbedingungen ibw, Artikel 20

«Die Instandhaltung und der Ersatz der für den Netzanschluss notwendigen Werkleitungen gehen bis zur Grenzstelle zu Lasten der ibw, sofern keine separaten Regelungen bestehen. Die Instandhaltung und der Ersatz der baulichen Massnahmen gehen zu Lasten des jeweiligen Eigentümers.»

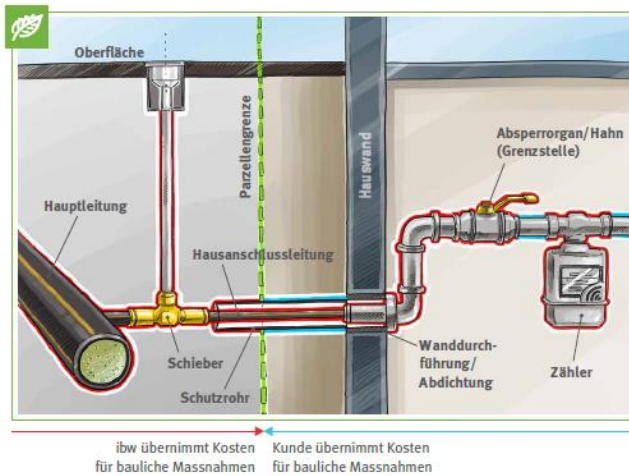
- ⇒ **Gut unterhaltene Hausanschlüsse garantieren den Werterhalt einer Liegenschaft!**
- ⇒ **Falls ein Ersatz notwendig ist oder angebracht scheint, werden wir Sie frühzeitig kontaktieren**

Neue Hausanschlüsse



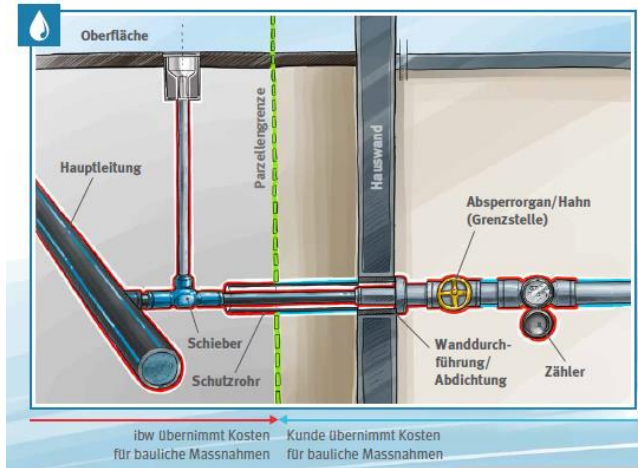
15 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Neue Hausanschlüsse Erdgas



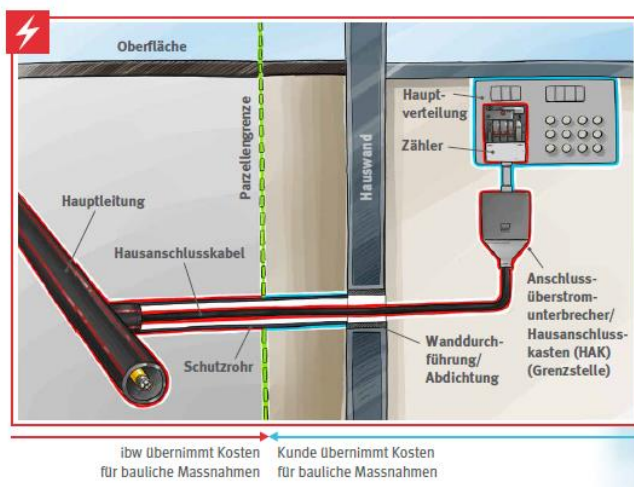
16 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Neue Hausanschlüsse Wasser



17 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Neue Hausanschlüsse Strom



18 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Termine



19 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Termine

Erstellung Provisorien Strom / Wasser / Erdgas	KW 38/39 (18.–29. September 2017)
Voraussichtlicher Baubeginn	13. September 2017
Voraussichtliches Ende der Bauarbeiten	ca. Juli 2018

20 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Termine – allgemeine Hinweise

- Vor Beginn der Bauarbeiten werden wir – in Absprache mit Ihnen – jede Liegenschaft besichtigen, um weitere Details zu klären sowie allenfalls nötige Sanierungsarbeiten zu besprechen.
- Selbstverständlich wird bei der Ausführung der Arbeiten Rücksicht auf den Schulbetrieb genommen – so findet etwa die Sanierung der Wasserleitungen im Bereich des Schulhausplatzes Halde während der Herbstferien 2017 statt.

Verkehrssituation



Ausgangslage / allgemeine Informationen

- Aufgrund der beschränkten Platzverhältnisse ist es unumgänglich, den Schulweg während der Bauarbeiten abschnittsweise komplett zu sperren
- Umleitungen werden signalisiert
- Ersatzparkplätze werden durch die Bauleitung organisiert (in Abklärung)

23 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Mögliche Ersatzparkplätze



24 Anwohnerinformation Schulweg
31.08.2017

Ihre Ansprechpartner

Federführung/ Bauleitung	René Brönnimann IBW Technik AG	056 619 19 81
Sanierung Kanalisation	Simon Trottmann Projektleiter Tiefbau Gemeinde Wohlen	056 619 92 30
Arbeiten Werk- leitungen ibw	Bernhard Gurtner / René Brönnimann IBW Technik AG	056 619 19 80
Sanierung/Netz- erweiterung UPC	Nadia Hoppstädter Projektleiterin Isen Tiefbau AG	079 139 00 15

Haben Sie noch Fragen?



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit ...

**... und nun
auf Ihr Wohl!**

