

# cleverContract



Alle Energie aus einer Hand –  
das Rundum-Sorglos-Paket der ibw

# Worum gehts?



Sie kennen die ibw als zuverlässige Lieferantin von Energie und Trinkwasser. Mit «cleverContract» bieten wir Ihnen eine zusätzliche Dienstleistung an – ein innovatives Rundum-Sorglos-Paket für die Wärmeversorgung Ihrer Liegenschaft. Im Vertrag inbegriffen ist nicht nur der Energiebezug, sondern auch Planung, Finanzierung, Installation, Betrieb und Unterhalt Ihrer Anlage.

## Eine Partnerschaft auf Augenhöhe – mit klar verteilten Aufgaben

**ibw**

### Energieerzeugung

- Energiebeschaffung
- Installation der Wärmeerzeugungsanlage
- Leitungsführung bis Schnittstelle
- Bereitstellung von Wärme für Heizung und Warmwasser
- Unterhalt und Wartung der Anlage rund um die Uhr
- Einhalten der behördlichen Grenzwerte
- Monatliche Abrechnung der bereitgestellten Wärme

**Schnittstelle**  
Haupt-Wärmezähler  
(Nähe Heizzentrale)

**Kunde**

### Wärmeverteilung

- Leitungsführung ab Schnittstelle
- Wärmeverteilung (Bodenheizung)
- Warmwassererzeuger (Boiler)
- Regulierung der gewünschten Temperaturen
- Wohnungszähler
- Heizkostenabrechnung

# Gemeinsam zum Ziel

Mit unserem schrittweisen Vorgehen ermitteln wir die für Sie optimale – und nicht zuletzt auch kostengünstigste – Lösung:

## Analyse

Ermittlung einer massgeschneiderten Wärmeversorgung mit dem für das Objekt optimalen Energieträger (Erdgas/ Biogas, Wärmepumpe, Pellets, Solarenergie) bzw. einer geeigneten Kombination

## Vergleich

Erarbeitung einer Kostengegenüberstellung in Zusammenarbeit mit dem Fachplaner Ihres Vertrauens: Lösung Kunde – Lösung ibw

## Partnerschaft

Erstellung eines Vertrags unter Berücksichtigung der jeweiligen Eigentumsverhältnisse und Dienstbarkeiten



**Wir erstellen für Sie und mit Ihnen eine zeitgemässe und zuverlässige Energieversorgung:**

**einfach, günstig, betriebs-sicher und effizient – und natürlich während 24 Stunden pro Tag und an 365 Tagen im Jahr verfügbar!**

# cleverContract – Ihre Vorteile

Die ibw ist Ihr zuverlässiger Partner im Bereich Energieversorgung. Nutzen Sie unsere Erfahrung aus über 125 Jahren!

Ihre Vorteile mit cleverContract:

- **kein Investitions- und Betriebsrisiko**  
Wir übernehmen die Finanzierung und den Betrieb der Energieanlage.
- **transparente Kosten**  
Die Energiekosten sind klar aufgeteilt in einen Grund- und einen Wärmepreis. Sie erhalten monatlich eine übersichtliche Abrechnung.
- **gesicherte Energielieferung**  
Wir garantieren Ihnen eine durchgehende Wärmeversorgung. Bei technischen Problemen steht unser Pikettdienst rund um die Uhr bereit.
- **keine Wartungs- und Reparaturkosten**  
Bei anfallenden Servicearbeiten brauchen Sie weder eine Vielzahl von Angeboten einzuholen noch verschiedene Handwerker zu koordinieren – Sie sparen Zeit und Nerven!

**Ich freue mich auf Ihren Anruf!**



**Drilon Bajrami**  
Leiter Energievertrieb  
IBW Energie AG  
056 619 19 37  
bajrami.drilon@ibw.ag